

# DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

DATE DE DÉROUILLAGE : 21 AVR 2007  
 20070221 0055  
 N° DE DOSSIER : 7

## 1 DEMANDEUR (le demandeur est le bénéficiaire de la future autorisation)

NOM, PRENOMS OU DÉNOMINATION : **CORAL** NOM D'USAGE : (le cas échéant) TÉLÉPHONE :

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Office public d'I.R.M.	Société d'I.R.M. de crédit immobilier coopérative de production	Société d'économie mixte	SI autres sociétés vouées à la construction	Entreprise ou établissement à caractère industriel ou commercial	Collectivité locale	État ou Administration	Autre personne morale	Particulier
			<input checked="" type="checkbox"/>					

ADRESSE (numéro, voie) : **2 rue Lafayette** Complément d'adresse :  
 Code postal : **06400** Localité de destination : **CANNES.**

PERSONNE MORALE (Nom du représentant légal ou statutaire) : PROMOTEUR IMMOBILIER (le cas échéant) NOM ou DÉNOMINATION :  
 ADRESSE : TÉLÉPHONE :

MAÎTRE D'OUVRAGE : La construction est-elle réalisée pour le compte de l'État, de la région ou du département, d'un établissement public ou concessionnaire de service public de l'une de ces collectivités, d'un État étranger ou d'une organisation internationale ? OUI  NON

## 2 TERRAIN (le terrain est l'ilot de propriété constitué par la parcelle ou par l'ensemble des parcelles contiguës appartenant à un même propriétaire ou à une même indivision)

### 21. DÉSIGNATION DU TERRAIN

ADRESSE DU TERRAIN (numéro, voie, lieu dit) : **rue esprit Violet.** Commune : **CANNES** Code postal : **06400** Bureau distributeur :  
 NOM ET ADRESSE DU PROPRIÉTAIRE DU TERRAIN (s'il n'est pas le demandeur) :

### 22. CADASTRE ET REMEMBREMENT

SUPERFICIE de la parcelle constituant la propriété : **7,15 m<sup>2</sup>**  
 Le terrain est-il inclus dans le périmètre d'une opération de REMEMBREMENT RURAL en cours de réalisation ? OUI  NON   
 Le terrain a-t-il DÉJÀ fait l'objet d'une opération de REMEMBREMENT RURAL ? OUI  NON   
 SECTIONS CADASTRALES, et pour chaque section le(s) numéro(s) de la ou des parcelles : **Section CD 20, 21, 22.**

### 23. SITUATION JURIDIQUE DU TERRAIN

Le terrain est-il situé dans un lotissement ? OUI  NON  NOM DU LOTISSEMENT OU DU LOTISSEUR :  
 1. NUMÉROS (OU) DES LOTS : LOTISSEMENT autorisé le : Surface hors œuvre nette constructible sur le lot :  
 2. Le terrain est-il issu depuis MOINS DE DIX ANS d'une plus grande propriété ? OUI  NON  SI OUI, DATE D'ACQUISITION :  
 3. UN CERTIFICAT D'URBANISME a-t-il été délivré pour le terrain ? OUI  NON  DATE DU CERTIFICAT : NUMÉRO DU CERTIFICAT :  
 4. S'agit-il d'un terrain provenant de la DIVISION d'une propriété bâtie ? OUI  NON

### 24. OCCUPATION ACTUELLE DU TERRAIN

1. Existe-t-il des bâtiments sur ce terrain ? (dans l'affirmative, remplir la rubrique 341) OUI  NON   
 2. Parmi ces bâtiments, y en a-t-il qui sont destinés à être démolis à l'occasion de la réalisation du projet ? (dans l'affirmative, remplir la rubrique 342) OUI  NON   
 3. Y a-t-il eu sur le terrain des bâtiments qui ont été démolis depuis le 1-4-1976 ? (dans l'affirmative, remplir la rubrique 344) OUI  NON

### DEMANDE (FACULTATIVE) D'ARRÊTÉ D'ALIGNEMENT

Aucune construction ou installation ne peut être élevée en bordure d'une voie publique sans être conforme à l'alignement.  
 L'arrêté d'alignement permet au demandeur de connaître avec exactitude le ou les limites actuelles ou futures du domaine public routier en bordure du terrain sur lequel la construction ou l'installation est envisagée.  
 Cette demande sera transmise aux service(s) compétent(s), le ou les arrêtés d'alignement seront adressés directement au demandeur.

Je demande que me soit délivré le ou les arrêtés d'alignement en application de l'article L. 112-1 du Code de la construction et de l'habitation pour la ou les voies bordant le terrain désigné ci-dessus au cadre 2.

DATE :  
 SIGNATURE :

31. ANTERIORITE

Si le projet a fait l'objet d'une demande de permis de construire antérieure, indiquer ci-contre son numéro :

32. AUTEUR DU PROJET ARCHITECTURAL
Architecte, Agencé en architecture, Maître d'œuvre indépendant, Demandeur, Autres. QUALITE:
NOM, PRENOMS ET ADRESSE (dans le cas où l'auteur du projet architectural n'est pas le demandeur)



33. CARACTÉRISTIQUES DU PROJET

33.1. NATURE DES TRAVAUX (Indiquer l'une des cases numérotées de 1 à 6, puis répondre aux questions complémentaires pour les cas 3, 4, 5, 6)
Construction neuve, Extension ou surélévation d'un bâtiment existant, Création de niveaux supplémentaires à l'intérieur d'un bâtiment existant, Travaux d'aménagement intérieur d'un bâtiment accompagnés d'un changement de destination des locaux, Installation de locaux dépourvus de fondations, Autres travaux.

33.2. DESTINATION DES LOCAUX PROJÉTÉS

33.2. DESTINATION DES LOCAUX PROJÉTÉS
Logement, Hébergement hôtelier, Commerces ou artisanat, Entrepôts commerciaux, Locaux industriels, Bâtiments agricoles, Bureaux, Aires de stationnement, Combis ou sous-sols non aménagés, Autre (à préciser ci-dessous).

33.3. ASPECT EXTÉRIEUR (Pour les projets complexes, compléter, si besoin est, cette rubrique par une notice descriptive ou en rajoutant les indications sur les plans de façades)
ENDUITS EXTÉRIEURS D, MATÉRIAUX APPARENTS EN FAÇADES, MENUISERIES EXTÉRIEURES, TOITURES, CLÔTURE.

33.4. AIRES DE STATIONNEMENT AFFECTÉES AUX BESOINS DE L'OPÉRATION
NOMBRE D'EMPLACEMENTS, SURFACE EN MÈTRES CARRÉS (y compris les circulations), DISTANCE À PARCOURIR ENTRE LE TERRAIN DE LA CONSTRUCTION PROJETÉE ET L'AIRE DE STATIONNEMENT AFFECTÉE À L'OPÉRATION.

33.5. ESPACES VERTS
NOMBRE D'ARBRES DE HAUTE TIGE À ABATTE, NOMBRE D'ARBRES DE HAUTE TIGE À CONSERVER, NOMBRE D'ARBRES DE HAUTE TIGE À PLANTER, SUPERFICIE TOTALE DES ESPACES VERTS PLANTÉS OU BALCONNÉS.

34. DENSITÉ DE LA CONSTRUCTION (Voir notice explicative)
NIVEAUX, SURFACES HORS ŒUVRE BRUTES, SURFACES DÉDUITES, SURFACES HORS ŒUVRE NETTES.

Table with columns for building types (347, 342, 343, 344) and surface calculations. Includes a detailed breakdown of surface areas in m² for various levels and types of construction.

34.6. VALEUR DU TERRAIN (A NE REMPLIR QUE POUR LES CAS PRÉVUS DANS LA NOTICE EXPLICATIVE)
Participation pour surdensité autorisée par le POS. Versement lié au dépeçement du PLD. VALEUR DU TERRAIN « NU ET LIBRE ».

35. HAUTEUR DE LA CONSTRUCTION
LA HAUTEUR MAXIMALE DE LA CONSTRUCTION PAR RAPPORT AU SOL NATUREL EST DE 13.15 MÈTRES.

36. PARTIE HABITATION
36.1. COMPOSITION: Agrandissement de logements existants, Construction ou création de nouveaux logements.
36.2. FINANCEMENT ENVISAGÉ: Prêt à l'accession à la propriété (PAP), Prêt locatif aidé (PLA), Prêt conventionné, Autre.
36.3. UTILISATION PRINCIPALE ENVISAGÉE: Occupation personnelle, Vente ou location vente, Location vide ou meublée, Mixte à majorité location, Mixte à majorité accession, Logement de fonction ou occupation à titre gratuit.
36.4. DESTINATION: Résidence(s) principale(s), Résidence(s) secondaire(s).
36.5. HABITATION COMMUNAUTAIRE: Foyer de personnes âgées, Foyer de jeunes travailleurs, Foyer pour enfants ou adolescents, Logement de transition, Cité résidentielle, Casernement (gendarmes ou sapeurs-pompiers), Autre.
36.6. HÉBERGEMENT (commercial ou non): Pension de famille, Colocation de vacances, Motel, Hôtel, Autre (dont hôtel).
36.7. HABITATION - NOMBRE PRÉVU DE: Chambres indépendantes, Logis 1 pièce, Logis 2 pièces, Logis 3 pièces, Logis 4 pièces, Logis 5 pièces, Logis 6 pièces et +.
36.8. TYPE DE CONSTRUCTION: HABITAT INDIVIDUEL, HABITAT COLLECTIF, Nombre de logis, Nombre maximum de résidents préus.

37. PARTIE À USAGE AUTRE QU'HABITATION Indiquer les trois principales destinations prévues ainsi que leur surface hors œuvre nette en mètres carrés (brute pour les locaux agricoles)
Destination, Surface hors œuvre, Cadre réservé.

4. ENGAGEMENTS DU DEMANDEUR (Voir notice explicative)
Je soussigné, auteur de la présente demande, CERTIFIE exacts les renseignements qui y sont contenus et m'engage à respecter les règles générales de construction prescrites par les textes pris en application des articles L. 111-1 et suivants du Code de la Construction et de l'Habitat sous peine d'encauser les sanctions pénales applicables en cas de violation de ces règles (articles L. 152-1 à L. 152-11).
Pour les personnes physiques, je déclare édifier ou modifier la construction proposée.
NOM, DATE, SIGNATURE.